

Echo Gminy Ksawerów

WYDAWNICTWO BEZPŁATNE

Rok II Nr 1 (8) ISSN 2084-5561

styczeń/luty 2013

www.gmina.ksawerow.com

Kosmiczne ferie w Domu Kultury



Gminny Dom Kultury z Biblioteką emanował kosmiczną energią, która przyciągnęła w ferie dzieci, młodzież i dorosłych. Na zdjęciach projekt W cieniu Marsa i Wenus - Kosmiczne ferie autorstwa Emilii Przybyłek oraz Bal ostatekowy. Relacje i więcej zdjęć na www.kultura-ksawerow.pl



Wypełnij deklarację

Od 1 lipca 2013 r. zacznie obowiązywać nowy system gospodarki odpadami komunalnymi. Do jego wdrożenia zmusza nas znowelizowana ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Narzuca ona gminie przejęcie obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarowania wytworzonymi przez nich odpadami komunalnymi. Aby właściwie naliczyć opłaty za odbiór śmieci, konieczne jest wypełnienie przez Państwa deklaracji. Druki deklaracji będą dostarczane do mieszkańców. Można je pobrać:

ze strony internetowej urzędu: www.gmina.ksawerow.com; w Urzędzie Gminy Ksawerów, ul. Kościuszki 3h, pok. 307; od sołtysa

Termin złożenia deklaracji mija 31 marca br.



Szanowni Państwo, osoby zainteresowane otrzymywaniem wersji elektronicznej gazety Echo Gminy Ksawerów prosimy o przesłanie deklaracji mailowej na adres: a.kosiorek@ksawerow.com. Gazeta jest też dostępna na stronie internetowej www.gmina.ksawerow.com.

Spotkanie z przedsiębiorcami

Okolo 100 przedsiębiorców z terenu gminy Ksawerów, również z podstrefy przemysłowej Ksawerów, odpowiedziało na zaproszenie Adama Topolskiego, wójta gminy Ksawerów. Styczniowe spotkanie jest pierwsze i ma inicjować współpracę między biznesem i samorządem w przyszłości.

Podczas spotkania wójt Adam Topolski podkreślił, jak ważne jest współdziałanie, szczególnie w gminie, gdzie funkcjonuje blisko 700 firm. – *Współpraca samorządu z przedsiębiorcami może nadać nowy wymiar wnioskowi o środki unijne czy o dofinansowanie z funduszu ochrony środowiska, wymiar potencjału gospodarczego, który wy, ksawerowscy przedsiębiorcy, tworzycie* – powiedział podczas spotkania między innymi Adam Topolski.

Przedsiębiorcy to ważna grupa, z którą samorząd chce konsultować najważniejsze dokumenty strategiczne dla gminy, takie jak strategia dla gminy na lata 2014–2030. Jest też wiele spraw społecznych, administracyjnych, które wymagają szerokiej konsultacji społecznych, tak jak propozycja zmiany gminy Ksawerów w miasto. Zostaną one również skierowane do przedsiębiorców.

W spotkaniu wzięli także udział przedstawiciele samorządu powiatu pabianickiego, wojewody łódzkiego, marszałka województwa oraz instytucji wspierających przedsiębiorczość, między innymi **Tomasz Łysek**, prezes Wojewódzkiego Fun-

duszu Ochrony Środowiska, i **Andrzej Budzyński**, wiceprezes Łódzkiej Agencji Rozwoju Regionalnego.

Wsparcie dla przedsiębiorców ze strony Starostwa Powiatowego w Pabianicach zadeklarował **Krzysztof Habura**, starosta. Podkreślił on podczas spotkania, jak ważna jest współpraca z przedsiębiorcami, którzy służą mądrą i konstruktywną radą, czerpiąc z doświadczenia budowania własnego biznesu często przez całe życie.

Gmina Ksawerów jest kojarzona z dużą ilością firm o rozmaitych profilach działalności. W Ksawerowie można znaleźć wykonawców, którzy zaprojektują dom, wybudują go od podstaw, wykończą wnętrza i wykonają ogród. Usługi świadczą mechanicy samochodowi, stolarze, elektrycy i inni. Jest wiele dużych firm związanych z transportem drogowym. Istnieje, mimo bardzo dużej konkurencji, przemysł odzieżowy oraz włókienniczy. W Ksawerowie ulokowały się również hurtownie oferujące różne towary, od spożywczych, przez odzież, kwiaty i rośliny, po hurt drewna oraz materiałów budowlanych. Najmłodszy przedsiębiorca ma 19 lat, najstarszy 83.

Spotkanie odbyło się w Pałacu Ksawerów (pałac Kindlera).

W programie artystycznym zaprezentowała się **młodzież i dorośli skupieni w Gminnym Domu Kultury w Ksawerowie**. Uroczystość uświetnili członkowie **Stowarzyszenia Signum Polonicum** w historycznych strojach.

Aneta Kosiorek

Spotkanie świąteczno-noworoczne

W styczniu odbyło się świąteczno-noworoczne spotkanie z podopiecznymi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy. Uczestniczyło w nim około 90 osób.

- To okazja do spotkania, złożenia sobie życzeń, porozmawiania - podkreślali



uczestnicy. Na zaproszonych czekał poczęstunek, występ artystyczny zaprezentowany przez **uczniów Szkoły Podstawowej w Woli Zaradzyńskiej** przy akompaniamencie nauczyciela **Anity Ceglarek**. Zebrani goście wysłuchali również koncertu skrzypcowego w wykonaniu **Marii Durajskiej**. Życzenia noworoczne złożył wójt **Adam Topolski**. Ciepłymi słowami zrewanżował się jeden

A. Kosiorek

Zajęcia z arteterapii

Dla dzieci sprawiających kłopoty wychowawcze, nieśmiałych i wrażliwych.

Jeśli jako rodzic nie wiesz, jak pomóc własnemu dziecku, zapraszamy na warsztaty oparte na arteterapii (terapii przez sztukę) – na zajęcia plastyczne, muzyczne, dramatyczne.

Dzięki zajęciom dziecko otwiera się na innych, uczy się współpracować z rówieśnikami, rozwija twórczo, ale przede wszystkim uczy się inaczej spostrzegać siebie i otaczający je świat.

Zapisy i szczegółowe informacje u **Emilii Przybyłek** pod adresem e-mail: eiger@onet.pl lub w Gminnym Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie.

Info GDKzB

GDKzB
w Ksawerowie

ECHO GMINY KSAWERÓW

WYDAWCA: Gmina Ksawerów - jednostka samorządu terytorialnego; 95-054 Ksawerów, ul. Kościuszki 3 h.

Redakcja, przygotowanie do druku: Aneta Kosiorek; e-mail: a.kosiorek@ksawerow.com

Redakcja zastrzega sobie prawo do redagowania i skracania tekstów.

Druk: Drukarnia WIST, 95-100 Zgierz, ul. Barona 8b. Miesięcznik, nakład: 1500 egz.

Rozmowa z wójtem Adamem Topolskim

Minęły dwa lata od chwili wyboru na urząd Wójta Gminy Ksawerów. Jak wspomina Pan pierwsze miesiące urzędowania?

- Niestety, początki mojej pracy były bardzo trudne, ponieważ nie wszyscy pracownicy Urzędu Gminy chcieli uszanować fakt wyboru mnie na urząd Wójta Gminy. Oczekiwałem innego stylu pracy. Przyjąłem zasadę „czystej karty”, to znaczy że wszyscy pracują na nowe konto, pracujemy dla dobra naszej gminy. Niestety, niektórzy nie byli zainteresowani zmianami, dlatego właśnie przestali pracować w Urzędzie.

Jak podsumowałby Pan połowę swojej kadencji?

- Uważam, że w tym czasie zrobiliśmy dla rozwoju naszej gminy bardzo wiele. Przede wszystkim przystąpiliśmy do Lokalnej Grupy Działania BUD-UJ RAZEM, dzięki temu pozyskaliśmy środki na: plac zabaw, ogrodzenie oraz rewitalizację parku przy Domu Kultury, chodnik w ul. Zachodniej. Zrealizowana i pozytywnie rozliczona została inwestycja posadwienia obelisku upamiętniającego 15. Pułk Piechoty „Wilków”.

Ogromna praca została włożona w poprawę jakości ścieków, co w efekcie uchroniło mieszkańców przed bardzo wysoką podwyżką za kanalizację do ZWiK w Pabianicach.

Wykonaliśmy nawierzchnię ulic: Szerokiej, Granicznej, Wspólnej, Getta, Prześwit, Bereniki, Suche i Gwiazdnej, Kłownej, Dobrej, poprawiliśmy ul. Chmielną, wytyczyliśmy dojazd do przedszkola.

Zakończyliśmy budowę sieci wodociągowej z przyłączami w ulicach Targowej i Handlowej. Sieć wodociągowa z przyłączami jest też w ul. Bednarskiej.

Wykonaliśmy sieć kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w ulicy Bohaterów Ksawerowa.

W Szkole Podstawowej w Woli Zaradzyńskiej została wykonana instalacja solarna i wymieniony piec.

Dzięki moim staraniom dzieci i młodzież mają możliwość częstszego dostępu do sali sportowej w Gimnazjum. Wpływy z wynajmu sali są dwukrotnie wyższe w 2012 r. niż w 2010 r., a pieniądze z wynajmu pozostają do dyspozycji dyrektora Gimnazjum.

Został otwarty i prężnie działa Gminny Dom Kultury z Biblioteką, o czym świadczy duża liczba osób dorosłych i dzieci, które uczestniczą w zajęciach.

Tramwaj 41 jest jednowagonowy, ale została zwiększona liczba kursów i nie mamy sygnałów ze strony mieszkańców, że jest to złe rozwiązanie. Jest szansa, aby w drugiej połowie roku w trasę ruszyły dwa wagony 41.

Poprawiła się współpraca i relacje z samorządami powiatu i miasta Pabianice.

Mam pozytywne sygnały dotyczące współpracy Urzędu

z mieszkańcami. Mieszkańcy zauważyli, że Urząd jest otwarty i dostępny dla klientów. Staramy się na bieżąco reagować na zgłaszane problemy. Wychodzimy też z konsultacjami, tak, aby angażować społeczność w bieżące sprawy. Podczas upamiętniania 15. Pułku Piechoty „Wilków” pracował komitet honorowy, który wspierał nasze działania.

Z mojej inicjatywy odbyło się I spotkanie z przedsiębiorcami, na które właściciele firm licznie przybyli.

Cieszyła nas współpraca ze strony przedsiębiorców, którzy pomogli przy realizacji inwestycji drogowych. Równie cenne były gesty, całkiem spontaniczne, kiedy mieszkańcy wspierali nas podczas awarii wodociągów w czasie ubiegłorocznej zimy.

Uważam, że warto rozmawiać, dlatego będę kontynuował te działania i rozszerzał konsultacje z mieszkańcami.

Z Pana inicjatywy odbyło się spotkanie z przedsiębiorcami mieszkającymi lub prowadzącymi działalność gospodarczą na terenie naszej gminy.

- Chcę zainteresować przedsiębiorców problemami naszej gminy i możliwościami współpracy. Przykładem takiego działania było wykonanie nowej nawierzchni przy ul. Cegielnianej, gdzie 2/3 kosztów remontu pokryli właściciele firm znajdujących się przy tej ulicy, natomiast 1/3 gmina.

Od początku trwania Pana kadencji co pewien czas pojawiają się anonimowe ulotki szkalujące Pana oraz niektórych radnych.

- Autorami tych ulotek są osoby, które nie mogą pogodzić się z utratą wpływów i uszanować wyboru mnie na urząd Wójta Gminy Ksawerów przez jej mieszkańców. Wiem, że wśród osób „tworzących” te ulotki są uczestniczący w obradach sesji Rady Gminy Ksawerów. Zamieszczane w nich informacje są kłamstwami i oszczerstwami. Świadczy o tym fakt, że osoby piszące ulotki nie podpisują ich imieniem i nazwiskiem, ponieważ zdają sobie sprawę z odpowiedzialności karnej za takie postępowanie.

W ulotkach często pojawiały się tematy związane z mieszkaniami w budynku Urzędu Gminy Ksawerów, firmą Frakop oraz boiskiem w Woli Zaradzyńskiej?

- Chcę poinformować mieszkańców, że jeżeli chodzi o wymienione inwestycje, wszystkie zostały wykonane nie za mojej kadencji. Te sprawy zostały przekazane prawnikom Urzędu Gminy Ksawerów. Mecenas Michał Walczak wypowiada się na ich temat w tym wydaniu gazety.

*Rozmawiała
Aneta Kosiorek*

Audyt w Urzędzie

W styczniu w Urzędzie Gminy rozpoczął się audyt wewnętrzny. Kierownictwo chce mieć niezależną opinię na temat działania Urzędu i jednostek podległych gminie. Audyt prowadzi **Marta Kubiak-Matusiak**, specjalista od audytu wewnętrznego.

Będzie to przede wszystkim niezależna i obiektywna ocena funkcjonowania jednostki w zakresie gospodarki finansowej, w szczególności: gospodarności, celowości, rzetelności. Zostaną również wskazane sposoby podniesienia jakości i wydajności pracy, efektywności w zakresie zarządzania finansami oraz samej organizacji i funkcjonowania jednostki.

Aneta Kosiorek

Pieniądze na sport

Trwa nabór wniosków na realizację zadania z zakresu sprzyjania rozwojowi sportu na terenie gminy.

Pieniądze z dotacji można przeznaczyć na realizację programów szkolenia sportowego, zakup sprzętu sportowego, organizację zawodów sportowych lub uczestnictwa w takich zawodach, opłaty za korzystanie z obiektów sportowych dla celów szkolenia sportowego, wynagrodzenie kadry szkoleniowej.

W tym roku **na zadanie przeznaczono 50.000 zł.**

Aneta Kosiorek

Radca Prawny informuje

Dlaczego boisko w Woli Zaradzińskiej nie jest jednym z lepiej wykonanych obiektów sportowych w województwie łódzkim

Obiekt został odebrany 30 sierpnia 2008 roku. Bardzo szybko pojawiły się problemy z zastoinami wody oraz obumieraniem trawy na nawierzchni trawiastej boiska głównego do piłki nożnej. Pierwsza reklamacja została zgłoszona do wykonawcy w grudniu 2008 r., a kolejne w marcu i czerwcu 2009 r. Problem nie został usunięty przez wykonawcę. W 2011 r. zmobilizowano wykonawcę do usunięcia wad. Podjęte działania polegające na wykonaniu dodatkowego drenażu okazały się nieskuteczne, dlatego na koszt wykonawcy wykonano dodatkowe prace rekultywacyjne polegające m.in. na spulchnianiu ziemi, piaskowaniu, napowietrzaniu, dosiewie trawy itp. Okazało się, że podłoże boiska było bardzo zaśmiecone: pełno w nim było śmieci, kamieni, szkła, odpadów budowlanych i metalowych elementów. Specjalistyczna maszyna, którą wykonywano zabiegi na murawie została uszkodzona - ostrza które zagłębiały się w ziemię kilkakrotnie wyginały się. Firma wykonująca renowację boiska opisała stan nawierzchni jako nie nadający się do użytkowania na terenie sportowym i wskazała, że aby poprawić jej stan należy powtórzyć zabieg rekultywacji przez kolejne dwa lata albo usunąć całą nawierzchnię i położyć nową.

- Spulchnianie trochę pomogło – mówi **Karol Kozłowski**, który zajmuje się boiskiem – woda po deszczu stoi na boisku przez jeden dzień, a nie kilka, jak to było wcześniej.

Na koniec maja 2012 r. przeprowadzono przegląd gwarancyjny. Na początku czerwca wykonano badania laboratoryjne gruntu, które jedynie potwierdziły wcześniejsze opinie i ekspertyzy. Najszybszym i najskuteczniejszym rozwiązaniem będzie usunięcie 30 cm podłoża i położenie nowej nawierzchni. Wykonawca boiska poinformował we wrześniu 2012 r., że nie ponosi odpowiedzialności za zły stan nawierzchni boiska i nie podejmie już żadnych dalszych prac naprawczych.

- Z uwagi na okres jesienno-zimowy Gmina wstrzymała się z dalszymi działaniami. Rozważamy różne warianty rozwiązania problemu. Nie wykluczamy zlecenia wykonania zastępczego usunięcia nawierzchni na boisku, na co Gmina będzie musiała wyłożyć pieniądze, a dopiero potem skierowanie sprawy do sądu i dochodzenie zwrotu poniesionych kosztów od wykonawcy – mówi radca prawny **Michał Walczak**

Inwestycja pochłonęła 4 586 567,26 zł, w tym kwota dofinansowania to 1 500 000,00 zł, natomiast ze środków budżetu gminy wydano 3 086 567,26 zł.

Kolejne wydatki, z którymi należy się liczyć, to koszty naprawy nawierzchni boiska i koszty sądowe, które Gmina będzie musiała ponieść, zanim zapadnie wyrok.

Dlaczego wstrzymano sprzedaż mieszkań w budynku Urzędu Gminy?

Protokół odbioru budynku nosi datę 23 lutego 2009 r. Budynek odebrano bez zastrzeżeń. Pierwsze lokale sprzedano w lutym 2010 r. Wkrótce zaczęły się jednak kłopoty. Większość właścicieli zgłosiła nieprawidłowo działającą wentylację, a niektórzy występowanie grzyba na ścianach. Ponieważ mieszkańcy nadal zgłaszali problem, Gmina w 2011 r. zleciła dwie ekspertyzy kominarskie. Obie stwierdzały jednoznacznie, że przewody kominowe nie nadają się do użytku. Sprawę oddano do nadzoru budowlanego i Prokuratury. Nadzór budowlany decyzyjną z 7 grudnia 2012 roku potwierdził nieprawidłowo-

wości i nakazał wykonanie szczegółowo określonych prac poprawkowych w terminie do 30 czerwca 2013 r.

- Gmina działając w uzgodnieniu ze Wspólnotą Mieszkaniową podejmie działania, żeby wywiązać się z tego terminu. Niestety, wykonawca potwierdził, że wykona jedynie część prac wskazanych przez nadzór budowlany i w pozostałym zakresie nie przyjął na siebie odpowiedzialności. W tej sytuacji ta część prac zostanie zlecona innej firmie, a zwrotu kosztów trzeba będzie dopiero dochodzić sądowo od osób odpowiedzialnych – mówi radca prawny **Michał Walczak**.

Gmina poniosła koszty związane z wykonaniem ekspertyz kominarskich. Obecnie jest to kwota 10 570,00 zł. Kolejne koszty, na jakie trzeba się przygotować, to prace naprawcze i ewentualne koszty sądowe. Wartość inwestycji wyniosła 3.943.121,00 zł i w całości została pokryta z budżetu Gminy.

Willa Hoffmana

Realizację przebudowy willi Hoffmana zakończono na początku 2012 roku. Wówczas w budynku systematycznie pojawiała się Komisja, która dokonywała oględzin i zalecała kolejne poprawki. Budynek został odebrany, kiedy wykonawca dostosował się do uwag i wykonał poprawki.



Po deszczu boisko wygląda jak staw dla kaczek

Ukryte usterki i niedociągnięcia budowlane ujawniły się po niespełna pół roku, w momencie rozpoczęcia użytkowania budynku, kiedy we wrześniu na dobre budynek zaczął funkcjonować, jako Gminny Dom Kultury z Biblioteką. Budynek remontował ten sam wykonawca co w przypadku mieszkań w budynku Urzędu Gminy.

Przypominamy, że budowa Gminnego Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie pochłonęła 2 806 330,83 zł, w tym dofinansowanie 500 000,00 zł, wkład własny gminy to 2 306 330,83 zł.

Co z Firmą Frakop?

W 2009 roku Firma Frakop wykonała kanalizację w ul. Mały Skręt i nie wywiązała się z realizacją prac w terminie. Gmina przyjęła, że do przekroczenia terminu doszło z winy wykonawcy i w czerwcu 2010 r. naliczyła mu karę umowną za zwłokę w wysokości prawie 290 000,00 zł, a następnie potrąciła ją z wynagrodzenia Firmy. Wykonawca uznał, że kara została naliczona bezpodstawnie i oddał sprawę do sądu, żądając zapłaty swojego wynagrodzenia. Wyrok zapadł w styczniu 2013 r. Sąd nakazał zwrot pieniędzy firmie Frakop z odsetkami. – W tej chwili czekamy na pisemne uzasadnienie wyroku. Z uwagi na poważne skutki finansowe dla Gminy prawdopodobnie będziemy składać apelację. Jeśli wyrok zostanie podtrzymany, Gmina będzie musiała zwrócić prawie 290.000,00 zł razem z odsetkami oraz kosztami procesu, co na dzień dzisiejszy stanowi ponad 420.000,00 zł – mówi radca prawny **Michał Walczak**.

Inwestycja pochłonęła 3 057 667,43 zł.

Nielegalna woda i ścieki

Bolączką WOD-KAN są zaniedbania z lat 2002 - 2010. Przede wszystkim duża liczba dzikich przyłączy wodnych, które powstawały z braku kontroli z Urzędu.

W sądzie toczą się sprawy dotyczące nielegalnego poboru wody i nielegalnego zrzutu ścieków do gminnej kanalizacji. Te przypadki dotyczą osób fizycznych i firm, które przekroczyły normy określone w umowach zawartych z Jednostką WOD-KAN.

-W tej chwili jedna sprawa zakończyła się rozstrzygnięciem na korzyść gminy, cztery sprawy są w sądzie, a osiem kolejnych zostało zgłoszonych do Prokuratury - mówi **Włodzimierz Ludziejewski** kierownik jednostki WOD-KAN. Przekroczenie norm spowodowało podwyższenie opłat przez pabianicki ZWiK, który odbiera ścieki produkowane na terenie gminy Ksawerów. W rezultacie podwyżki przełożą się na wszystkich mieszkańców gminy.

Aneta Kosiorek

Uzyskanie statusu miasta przez Ksawerów to nie pomysł, tylko proces

Historycznie prawa miejskie nadawane były przez władcę na wniosek pana (właściciela) i wiązały się z uzyskaniem różnego rodzaju przywilejów, np. prawa do urządzania targów, swobodnego uprawiania rzemiosła, prawa składu (zmuszającego przejeżdżających kupców do wystawiania swoich towarów na sprzedaż), prawa do zrzeszania się kupców i rzemieślników w cechy, prawa sądowego (spory rozstrzygał sąd), itp.

Cechą charakterystyczną miasta był przywilej (zasada) zbiorowego władania nadaną ziemią – pierwowzór (różnie definiowanego na przestrzeni czasu) samorządu terytorialnego (miejskiego), z elementami prawa wyborczego dla mieszkańców.

Obecnie, zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) status miasta nadaje Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia, z własnej inicjatywy bądź na wniosek rady gminy.

Aby wystąpić z takim wnioskiem, **miejsowość musi spełniać określone warunki:**

1. W zakresie przestrzenno-urbanistycznym powinna posiadać:

- odpowiednią infrastrukturę techniczno-komunalną (gazyfikacja, zwodociągowanie i skanalizowanie, utwardzoną nawierzchnię ulic, chodniki, oświetlenie ulic, prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów, itd.);
- plan zagospodarowania przestrzennego przewidujący rozwój miejskich cech funkcjonalno-przestrzennych (rozbudowa układu urbanistycznego z jednoznacznie wyodrębnionym centrum, zwartą zabudowę typu miejskiego, itp.);
- brak zabudowy typu zagrodowego;

2. Określenie granic projektowanego miasta nie może być zbyt szerokie i zawierać przeważających elementów funkcjonalno-przestrzennych niewłaściwych dla miast (niezwarta zabudowa, rozłogi wiejskie itp.).

3. W zakresie historyczno-administracyjnym dobrze, gdy miejscowość posiadała w przeszłości prawa miejskie lub gdy stanowi lokalny ośrodek administracyjny, np. siedziba gminy oraz innych instytucji pełniących ponadlokalne funkcje o charakterze miastotwórczym (placówki kultury, szkoły ponadpodstawowe, przedszkola, placówki ochrony zdrowia itp.).

4. Odpowiedni poziom struktury funkcjonalno-demograficznej, tj. odpowiednią liczbę ludności (min. 2.000 mieszkańców, w tym przeważająca część zatrudniona poza rolnictwem).

5. Warunek bezwzględnie najważniejszy - poparcie społeczności lokalnej dla wniosku o uzyskanie statusu miejskiego.

Procedura uzyskania statusu miasta z reguły wykorzystywana jest przez gminy do prowadzenia kilkuletniej polityki promocji miejscowości i co najważniejsze, integracji mieszkańców.

Przywrócenie w 1990 r. samorządu gminnego i wyodrębnienie 7 lat później, *dzięki operatywności ówczesnych radnych, samodzielnej gminy z siedzibą w Ksawerowie nie powinno być traktowane jako proces zakończony.*

Ksawerów - jedna z najmniejszych terytorialnie jednostek samorządowych w Polsce - posiada potencjał zdecydowanie większy niż wiele gmin, także miejskich. Postępujący rozwój Ksawerowa powoduje, że władze samorządowe mają wręcz obowiązek zwrócić się do mieszkańców z zapytaniem, czy wystąpić z wnioskiem o uzyskanie - mającego dzisiaj niemal wyłącznie prestiżowy charakter - statusu miasta.

W tym celu Rada Gminy 27 grudnia 2012 r. podjęła uchwałę zobowiązującą i upoważniającą wójta gminy do dokonania analizy, czy Ksawerów ma szansę uzyskać status miasta, jakie będą z tego tytułu korzyści, a jakie ewentualne zagrożenia oraz zapytania, co na ten temat myślą mieszkańcy, czy są za, czy przeciw.

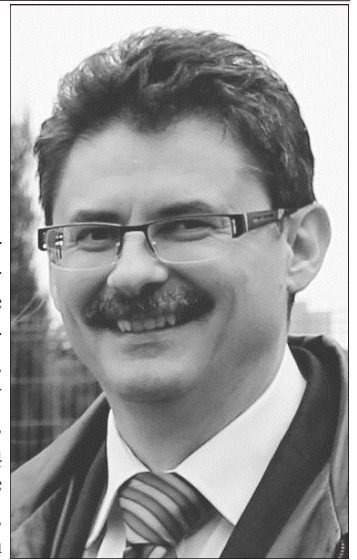
Zgodnie z przedstawionym wyżej przykładowym wykazem warunków, Ksawerów wsią nie jest, co widać na pierwszy rzut oka. Co to za wieś, w której podatek rolny stanowi zaledwie ułamek procenta dochodów gminy. Ksawerów (bez Nowej Gadki i Woli Zaradzińskiej) liczy 6.719 mieszkańców. Na jej terenie działa ok. 600 firm. Z chwilą uzyskania praw miejskich, Ksawerów stałby się 45. miastem województwa łódzkiego, 32. pod względem liczby mieszkańców. W Polsce, na 910 miast, liczba ludności plasowałaby nas w połowie stawki.

Oczywiście, od samego uzyskania praw miejskich nie przybędzie wodociągów, kanalizacji, utwardzonych dróg itd., ale też nie ubędzie – świeżego powietrza. Z tego punktu widzenia zaskakuje rozpowszechnianie przez opozycję zupełnie nieprawdziwych informacji, że uzyskanie praw miejskich spowoduje automatyczny wzrost podatków od nieruchomości, wzrost ceny za wodę i ścieki, i że nastąpi jakiś gremialny wzrost kosztów. Obawa sołtysów, że zostaną zlikwidowane sołectwa jest również zupełnie nieuprawniona. Ich istnienie zależy i będzie zależeć wyłącznie od decyzji mieszkańców.

W ostatnich dniach politycy „w Warszawie” ogłosili, że przygotowują kolejną, rewolucyjną reformę samorządów. Ministerstwo Administracji rozważa likwidację (jakkolwiek by tego nie nazwać) najsłabszych gmin. Bez względu na kryteria, według których Ministerstwo będzie typować najsłabsze gminy, gmina Ksawerów na pewno do takich nie należy. Z pewnością jednak 25 mln zł wypracowywanego przez mieszkańców dochodu budżetu gminy, który pozostaje w dyspozycji mieszkańców Ksawerowa, Nowej Gadki i Woli Zaradzińskiej chętnie „zagospodarowałoby” takie miasto jak Pabianice (wskazywane w rankingach jako jedno z najbiedniejszych miast w Polsce), jak i wielka aglomeracja łódzka.

Reasumując, Ksawerów nie musi być miastem. Postaramy się jednak, aby autonomiczna decyzja mieszkańców w tej kwestii była wypadkową racjonalnych argumentów, a nie opierała się na kłamstwach rozpowszechnionych przez ludzi zatrudnionych każdą nową inicjatywą obecnych władz samorządowych. Inicjatywą mającą na względzie wyłącznie dobro mieszkańców.

*Ireneusz Krześnicki
Zastępca Wójta Gminy Ksawerów*



Inwestycje

Trwają przygotowania do kolejnego roku inwestycyjnego. W Urzędzie realizowane są przetargi na zaplanowane w budżecie zadania.

Jest to między innymi przetarg na **budowę ogrodzenia wokół Gminnego Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie.**

Ogrodzenie obejmie teren publiczny przy budynku Domu Kultury i przyległy park. Parkan zostanie wybudowany wzdłuż linii ulic: Łódzkiej i Jana Pawła II i z narożnika skrzyżowania tych ulic.

Zaprojektowano ogrodzenie w konstrukcji mieszanej: podmurówka i słupki murowane z cegły i otynkowane oraz słupki stalowe pomiędzy przęsłami. Ogrodzenie będzie miało wysokość 150 cm. Zaprojektowano dwie bramy i dwie furtki. Brama z furtką na istniejącym zjeździe od ul. Jana Pawła II oraz brama przesuwana samonośna. Drugą furtką będzie można wejść na teren Domu Kultury od strony chodnika i przejścia dla pieszych z ul. Łódzkiej.

Drugi etap zagospodarowania terenu wokół willi obejmuje utwardzenie i ukształtowanie terenu, budowę elementów małej architektury - placu zabaw, mostków/kładek itp., uporządkowanie zieleni parkowej. Powstanie park z niewielkim oczkiem wodnym, ławkami, oświetleniem z dodatkową zielenią.

W parku, w rejonie Domu Kultury od strony południowej budynku i od ulicy Łódzkiej, został zaprojektowany plac zabaw z wydzieloną tzw. strefą bezpieczną z nawierzchnią z piasku i obrzeżem z palisady gumowej.

Inwestycja będzie prowadzona w ramach wniosku pod nazwą „Kształtowanie przestrzeni publicznej poprzez zagospodarowanie i uporządkowanie terenu wokół Gminnego Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie”. Wniosek został złożony w maju 2012 roku. Koszt całości inwestycji to 555 600,00 zł. Wnioskowana kwota dofinansowania to 250 000,00 zł.

W trakcie przygotowania jest wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na inwestycję pod nazwą **Odnowa centrum miejscowości Ksawerów poprzez budowę chodnika i kanalizacji deszczowej.**

W ramach inwestycji zostanie wybudowany chodnik i wjazd z bram oraz kanalizacja deszczowa w ul. Zachodniej w Ksawerowie. Chodnik został zaplanowany po lewej stronie ulicy jako przedłużenie już istniejącego chodnika. Zostanie wykonany z kostki brukowej betonowej szarej, natomiast nawierzchnia na wjazdach z kostki brukowej betonowej kolorowej. Budowa została zaplanowana na odcinku od Gimnazjum do ul. Sienkiewicza.

Koszt inwestycji to 591 496,00 zł, zwrot to 250 000 zł.

Trzeci wniosek to „Odnowa wsi Wola Zaradzińska

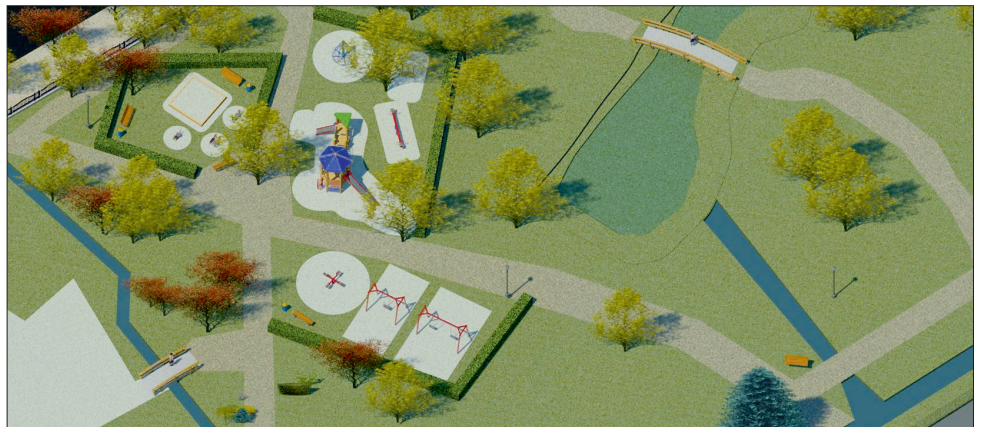
poprzez budowę placu zabaw”. Kwota całkowita inwestycji to 72 000,00 zł. Kwota dofinansowania to ponad 47 000,00 zł.

Plac zabaw powstanie na terenie szkoły, w części sportowej, bezpośrednio przy głównym budynku szkoły. Plac został pomyślany tak, aby zapewnić rekreację i wypoczynek dla dzieci w różnym wieku. Rozpiętość wiekowa dzieci, dla których zostaną wybudowane urządzenia na placu zabaw, to 0-14 lat. Na terenie placu zabaw przewidziano ławki dla opiekunów. Cały teren zostanie ogrodzony, a nawierzchnia wykonana z odpowiedniego piasku z atestami.

Wszystkie inwestycje są realizowane w ramach współpracy ze Stowarzyszeniem Lokalna Grupa Działania BUD-UJ RAZEM, działanie 423 – Wdrażanie lokalnych strategii roz-



Wizualizacja ogrodzenia przy Gminnym Domu Kultury z Biblioteką



Wizualizacja fragmentu parku przy Domu Kultury

woju. Łączna wartość projektów to 1 147 096,00 zł. Ponad 47% tej kwoty (547 000,00 zł) wróci do budżetu gminy.

Również z LGD BUD-UJ RAZEM rozliczono realizowaną w 2012 r. w ramach „Małych projektów” operację pn. „Nie dajmy zginąć poległym – historia, pamięć, edukacja. Upamiętnienie wydarzeń poprzez posadowienie obelisku, przygotowanie publikacji i konkursu”. Kwota wydatkowana na realizację przedsięwzięcia to około 50 000 zł. Gmina starała się o największe możliwe dofinansowanie 25 000 zł i taka kwota po rozliczeniu wniosku wpłynęła na koniec grudnia 2012 roku do budżetu gminy.

*Na podstawie informacji
Referatu Gospodarki Komunalnej
Aneta Kosiorek*

Finanse gminy

Podczas styczniowej sesji Rady Gminy Ksawerów został uchwalony budżet gminy Ksawerów na 2013 r. W głosowaniu uczestniczyło 15 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało jedenastu radnych, dwóch wstrzymało się od głosu, a dwóch było przeciwnych.

W 2012 r. wykonane zostały wszystkie zaplanowane zadania, a rok budżetowy zakończyliśmy nadwyżką w wysokości 1 556 000,00 zł. Wzięliśmy pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 333 970,00 zł z przeznaczeniem na budowę sieci wodociągowej z przyłączami w ulicach Handlowej, Bednarskiej i Targowej. Pożyczka zostanie umorzona w 50%.

Natomiast nie wzięliśmy wcześniej zaplanowanego kredytu w wysokości 2 194 000,00 zł. Kredyt miał być przeznaczony na spłatę deficytu i wcześniej zaciągniętych kredytów.

To pierwszy rok budżetowy od 6 lat, kiedy nie został zaciągnięty kredyt na bieżące funkcjonowanie gminy. Zadłużenie było powiększane od 2002 roku. Wydatki nie miały pokrycia w dochodach, co roku przybywał kredyt na spłatę poprzedniego i obsługę deficytu budżetowego gminy. Przy czym w budżecie były rezerwowane jedynie kwoty na spłatę odsetek, na przykład w 2011 roku była to kwota 370 000,00 zł. Odsetki były spłacane, ale kredyt narastał, obecnie spłacamy siedem kredytów i na koniec grudnia kwota do spłaty wynosi 7 421 447,98 zł. Te zaległości będziemy spłacać do 2024 roku. I co roku musimy zaplanować nadwyżkę, żeby pokryć zaplanowaną kwotę spłaty. W 2013 r. musi to być 1 611.000,00 zł na spłatę kredytu i 500 000,00 zł na spłatę odsetek. W 2014 r. 1 270 000,00 zł na spłatę kredytu i 550 000,00 zł na spłatę odsetek. I tak w kolejnych latach odpowiednie kwoty.

Realizacja wydatków inwestycyjnych w 2013 r. uzależniona będzie od realizacji dochodów ze sprzedaży majątku: 4 działek i 8 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Kościuszki. Szacowana kwota ze sprzedaży wyniesie 2 308 092,00 zł. Ponadto kwota 547 360,00 zł to zadania inwestycyjne, które będą realizowane w całości w 2013 r. w ramach „Odnowy i rozwoju wsi”. Są to projekty: Odnowa centrum miejscowości Ksawerów poprzez budowę chodnika i kanalizacji deszczowej w ul. Zachodniej; Odnowa wsi Wola Zaradzińska poprzez budowę

placu zabaw oraz Kształtowanie obszaru przestrzeni publicznej poprzez zagospodarowanie i uporządkowanie terenu wokół Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie. Planujemy ułożyć kanalizację w ul. Handlowej oraz kupić samochód dla brygady gospodarczej, ponieważ pracownicy do zleconych zadań na terenie gminy przemieszczają się pieszo albo jeżdżą rowerem. Mamy nadzieję, że samochód zwiększy efektywność brygady.

Przystępujemy w tym roku do zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ksawerów, obejmującego teren po Łódzkim Rolno-Spożywczym Rynku Hurtowym. W planie ten teren był zarezerwowany jedynie na usługi. Podjęliśmy działania, aby zmienić jego przeznaczenie i umożliwić dostęp dla firm o profilu nie tylko usługowym, ale również produkcyjnym. W związku z tym w przyszłości mamy nadzieję na nowe firmy na tym terenie i na wpływ środków z renty planistycznej.

W Urzędzie rozpoczął się proces racjonalnego gospodarowania finansami i optymalnego wykorzystania pracowników, tak, aby oszczędności, których szukamy, nie wynikały z zaprzestania realizacji zadań, tylko większej efektywności w ich realizacji. Przykładem może być gospodarowanie zakupem usług dostarczenia energii elektrycznej, ubezpieczeń, telefonu i internetu, przeglądów technicznych budynków i podobnych. Przystępujemy do przetargów na te usługi dla wszystkich jednostek gminnych, a nie jak do tej pory, dla każdej jednostki indywidualnie. Przy kompleksowym zamówieniu mamy możliwość wyboru najatrakcyjniejszej ceny.

Od 2012 r. rozpoczął się proces windykacji długów z tytułu podatków lokalnych.



Ewa Luczyńska, skarbnik gminy

Ewa Luczyńska
Skarbnik Gminy Ksawerów



Dodatkowe zajęcia w szkołach podstawowych

Dodatkowe zajęcia dla dzieci ze szkół podstawowych z Ksawerowa i Woli Zaradzińskiej są realizowane od początku roku szkolnego. Grupa 86 uczniów z obydwu szkół, chłopców i dziewczynek, korzysta od września z urozmaiconych, dodatkowych zajęć i pomocy dydaktycznych.

Pod opieką nauczycieli prowadzone są zajęcia wspomagające dzieci z dysleksją, zajęcia logopedyczne, socjoterapeutyczne. Dzieci z wadami postawy biorą udział w zajęciach gimnastyki korekcyjnej. Są też zajęcia psychoedukacyjne z elementami arteterapii. Dla szczególnie uzdolnionych przewidziano dodatkowy język angielski i zajęcia matematyczno-przyrodnicze.

- Projekt pod nazwą „Indywidualizacja procesu nauczania w klasach I-III szkół podstawowych gminy Ksawerów”

zakończy się wraz z końcem tego roku szkolnego. Kwota dofinansowania to 90 417,60 zł. Pieniądze pozyskaliśmy w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Zostały przeznaczone na prowadzenie zajęć, ale również zakup pomocy dydaktycznych, z którymi nauczyciele i dzieci pracują, doposażają klasy – mówi koordynator projektu Monika Sroczyńska, inspektor w Referacie Spraw Obywatelskich i Organizacyjnych Urzędu Gminy.

Aneta Kosiorek

Gmina Ksawerów realizuje projekt w ramach naboru zamkniętego Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionie, Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty,

Poddziałanie 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

Szanowni Mieszkańcy

Od 1 lipca 2013 r. obowiązywać zacznie nowy system gospodarki odpadami komunalnymi.

Do jego wdrożenia zmusza nas znowelizowana ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Narzuca ona gminie przejście obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarowania wytworzonymi przez nich odpadami komunalnymi. To na gminie ciążyć będzie obowiązek wyłonienia w drodze przetargu firmy, która w jej imieniu odbierać będzie odpady komunalne. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, będą uiszczać do gminy opłatę wymierzoną na podstawie złożonej przez siebie deklaracji.

W związku ze zmianami właścicielom nieruchomości zamieszkałych przypominamy o konieczności wypowiedzenia umowy indywidualnej z dotychczasowym przedsiębiorcą. Pamiętajmy, że wypowiedzenie umowy powinno skutkować z dniem 1 lipca 2013 roku, a zatem należy je złożyć odpowiednio wcześniej (w zależności od okresu wypowiedzenia), by uniknąć dodatkowych opłat.

ZŁÓŻ DEKLARACJĘ O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W TERMINIE DO 31 MARCA 2013 ROKU.

Ustawowym obowiązkiem właściciela nieruchomości jest złożenie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Kto składa deklarację?

Deklarację składają właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Ksawerów, na których zamieszkują mieszkańcy.

Przez właściciela nieruchomości należy rozumieć także: współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

W zabudowie wielorodzinnej deklarację składa osoba sprawująca zarząd nad nieruchomością wspólną, a jeżeli zarząd nie został wybrany, właściciele lokali.

W przypadku posiadania więcej niż jednej nieruchomości położonej na terenie gminy Ksawerów należy złożyć odrębną deklarację dla każdej nieruchomości.

Kto nie składa deklaracji?

Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkujeją mieszkańcy (szkoły, szpitale, budynki użyteczności publicznej, przedsiębiorstwa, działki rekreacyjne), w dalszym ciągu zobowiązani są do posiadania umowy na odbieranie odpadów komunalnych z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Nieruchomości te nie są objęte nowym systemem gospodarki odpadami.

Skąd pobrać deklarację?

Druki deklaracji będą dostarczane do mieszkańców. Można je również pobrać:

- ze strony internetowej urzędu: www.gmina.ksawerow.com

- w Urzędzie Gminy Ksawerów, ul. Kościuszki 3h, pok. 307
- od sołtysa.

Gdzie złożyć wypełnioną i podpisaną deklarację?

Do Urzędu Gminy Ksawerów, ul. Kościuszki 3h, pok. 307 lub wysłać pocztą na adres Urzędu Gminy Ksawerów, ul. Kościuszki 3h, 95-054 Ksawerów.

Jak wyliczyć opłatę?

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy wysokość ponoszonej przez właścicieli nieruchomości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty uchwalonej przez Radę Gminy.

Uchwalono następujące stawki opłaty:

5,00 zł/mieszkańca/miesiąc przy prowadzeniu selektywnej zbiórki odpadów,

11,00 zł/mieszkańca/miesiąc przy braku selektywnej zbiórki odpadów.

Aby ponosić opłatę 5 zł miesięcznie od osoby za gospodarowanie odpadami komunalnymi, należy prowadzić selektywną zbiórkę odpadów komunalnych, obejmującą następujące frakcje:

- szkło;
- papier, metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe – gromadzone łącznie jako odpady surowcowe, tzw. suche;
- odpady komunalne ulegające biodegradacji.

Jeżeli na nieruchomości nie będzie prowadzona selektywna zbiórka odpadów komunalnych, odpady będą odbierane jako zmieszane. Stawka za odbiór odpadów zmieszanych wynosi **11 zł miesięcznie od osoby**.

Opłata będzie wnoszona miesięcznie, w terminie do 15 dnia następnego miesiąca kalendarzowego. Termin wniesienia pierwszej opłaty upływa w dniu 15 sierpnia 2013 r.

Jak wypełnić deklarację?

W załączniku nr 3 do deklaracji należy wpisać osoby zamieszkujące daną nieruchomość. W przypadku wątpliwości, czy dana osoba zamieszkuje, czy nie daną nieruchomość należy przyjąć, że jest to miejsce, w którym osoba zazwyczaj spędza czas, niezależnie od czasowych nieobecności związanych z pracą lub wypoczynkiem (np. wyjazd na urlop, odwiedziny u przyjaciół i krewnych), z powodu leczenia itp.

W przypadku gdy liczba zadeklarowanych osób zamieszkujących jest mniejsza niż osób zameldowanych, w szczególności ze względu na pobyt np. w: domu spokojnej starości, domu dziecka, zakładzie karnym, placówce opieki zdrowotnej, jednostce wojskowej, uczelni wyższej, w zakładzie pracy (w przypadku delegacji dłuższej niż jeden miesiąc), właściciel nieruchomości powinien potwierdzić ten stan i wypełnić załącznik nr 4 do deklaracji.

Informacja Referatu Gospodarki Komunalnej

W sprawie zdrowia

Podczas sesji w styczniu jedną ze spraw omawianych poza porządkiem obrad był temat związany z przychodnią zdrowia SP ZOZ MEDiKSA.

Wójt Adam Topolski przedstawił radnym oraz gościom, dyrektor SP ZOZ MEDiKSA Wioletcie Domańskiej i Radzie Społecznej Ośrodka, którzy uczestniczyli w sesji, sprawę propozycji firmy Falck. Firma w styczniu tego roku wyraziła zainteresowanie prowadzeniem przychodni, która zastąpiłaby i kontynuowałaby działalność istniejącego SPZOZ-u. W przesłanym do Urzędu liście Falck deklaruje między innymi, że „(...) usługi prowadzone przez nowo powstałą placówkę byłyby świadczone zarówno w ramach kontraktu z NFZ, jak i na zasadach komercyjnych. Placówka byłaby sfinansowana ze środków własnych firmy. W umowie (...) znalazłyby się zapisy gwarantujące ciągłość w ramach Podstawowej Opieki Zdrowotnej, jak i zobowiązanie firmy do starania się i składania wniosków o kontrakt z NFZ na Ambulatoryjną Opiekę Specjalistyczną. Firma Falck starałaby się rozszerzyć działalność o nowe poradnie i usługi (...). Podczas sesji radni i zaproszeni goście dyskutowali na temat propozycji firmy Falck. Dyrektor Wioletta Domańska, członkowie Rady Społecznej i wypowiadający się w temacie radni byli przeciwni propozycji firmy Falck. Na podstawie zebranych opinii wójt Adam Topolski wystosował odpowiedź do firmy, jej treść drukujemy obok.

Na podstawie informacji Rady Gminy Ksawerów
Aneta Kosiorek



Urząd Gminy Ksawerów

Pan
Marek Kubicki
Dyrektor ds. Rozwoju

Nasz znak: RSO.0005.1.2013

Data: 30 stycznia 2013 r.

Dotyczy: Listu intencyjnego w sprawie prowadzenia przez Falck SP ZOZ MEDiKSA.

Informuję, że list intencyjny z dnia 14 stycznia 2013 r. w sprawie prowadzenia przez Falck przychodni SP ZOZ MEDiKSA w Ksawerowie został omówiony na Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 23 stycznia 2013 r.

Zdecydowana większość zebranych przedstawicieli mieszkańców naszej Gminy opowiedziała się przeciwko zmianom polegającym na przejęciu funkcjonującego Ośrodka Zdrowia.

W tej sytuacji dalsze rozpatrywanie Waszego wniosku polegającego de facto na likwidacji jednostki organizacyjnej Gminy uważam za niecelowe.

Z poważaniem

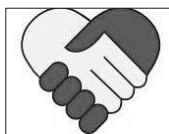
WÓJT
Adam Topolski

Do wiadomości:

1. Dyrektor SP ZOZ MEDiKSA
Wioletta Domańska

Środowiskowy Dom Samopomocy w Ksawerowie

Pracujemy od poniedziałku do piątku
w godzinach 8.00-16.00
Oferujemy:



treningi:

kulinary, porządkowy, higieniczny, zaradności życiowej i funkcjonowania w życiu codziennym;

zajęcia terapeutyczne:

terapię plastyczną, terapię techniczną, terapię ruchem,

zajęcia informatyczne, zajęcia krawieckie, bukiciarstwo,

muzykoterapię, zajęcia relaksacyjne;

porady psychologa;

pomoc pracownika socjalnego;

śniadania i ciepły posiłek;
dowóz oraz dobre słowo, uśmiech, życzliwość, wsparcie...)

ZAPYTAJ O WOLNE MIEJSCE!

ul. Jana Pawła II 27, Ksawerów
tel./fax 42 212 81 25

Informacja: ŚDS

Dzień chorych

W Światowym Dniu Chorego 11 lutego 2013 r. z wizytą przybył do naszej placówki proboszcz ks. Stanisław Bracha, pobłogosławił naszych podopiecznych oraz wspólnie odmówiliśmy modlitwę o zdrowie.

Informacja: ŚDS

Zasłużona emerytura

Na zasłużoną emeryturę odszedł w grudniu ubiegłego roku Ireneusz Kuźnicki (na zdjęciu obok, w środku), wieloletni pracownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie. Od początku swojej pracy zawodowej był związany ze służbą na rzecz potrzebujących.

A. K.



Ostatki

W lutym w Środowiskowym Domu Samopomocy odbyła się zabawa ostatkowa. Podopieczni zaskakiwali pomysłowością w przygotowanych strojach, były tańce i wspólne karaoke. Natomiast w walentynki każdy uczestnik otrzymał słodki podarunek.

Informacja: ŚDS



Nowości w Domu Kultury

Projekt animacyjny „Od przedszkola do seniora” zakłada integrację międzypokoleniową w małych środowiskach lokalnych.

Projekt polega na współpracy kulturalnej dwudziestoosobowej grupy nastolatków i takiej samej grupy osób 50+. Projekt jest autorskim pomysłem **Marii Wrzos-Meus** i **uzyskał szczególne wyróżnienie Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi.**

Poprzez wspólne działania pokoleń w różnych dziedzinach życia kulturalnego chcemy zmniejszyć dysproporcje w ich postrzeganiu współczesnego świata. Pokolenie odchodzące na emeryturę może rozwijać swoje zainteresowania, spełniać marzenia i dotąd niezrealizowane pomysły. Może również dzielić się swoimi pasjami z innymi. Nastolatki mogą czerpać wiedzę i doświadczenie, wymieniać się poglądami, wprowadzać starszych np. w świat internetu i komputera. Projekt „Od przedszkola do seniora” ma za zadanie zachęcić do wzajemnej współpracy poszczególne grupy wiekowe, łamiąc w ten sposób bariery międzypokoleniowe. Osoby starsze powinny uczestniczyć aktywnie w życiu młodszych pokoleń, a młodzież rewanżować się starszym wsparciem i motywacją do wspólnych działań i aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym. Prowadzący projekt mają nadzieję, że realizacja przedsięwzięcia wpłynie pozytywnie na więzi międzypokoleniowe, uwrażliwi na odmienne potrzeby, uświadomi, jak ważne jest porozumienie między pokoleniami. Projekt pozwoli też pokazać rozmaite pasje jego uczestników, może niektóre z nich będą podobne wśród starszych i młodszych.

Nabór uczestników do projektu rozpocznie się w marcu i trwać będzie do końca czerwca. W ramach projektu planowane są między innymi wycieczki do Centrum Nauki Kopernik w Warszawie, wspólne warsztaty i udział w koncertach, a także wyreżerowanie sztuki teatralnej, w której młodzież zamieni się rolami ze starszym pokoleniem. Udział w projekcie jest całkowicie bezpłatny. **Zapisy przyjmowane są w sekretariacie GDKzB.**

Zakup instrumentów dla orkiestry - to drugi projekt realizowany przez GDKzB, który otrzymał dofinansowanie ze środków pozabudżetowych.

Orkiestra dęta, która działa przy Gminnym Domu Kultury z Biblioteką, rozrasta się i dla chętnych zaczyna brakować instrumentów. Członkami orkiestry są zarówno ludzie dojrzały, emeryci, jak i dzieci, i młodzież. Młodzi i starsi w naturalny sposób mają okazję spotykać się we wspólnych działaniach kulturalnych. Orkiestra skupia pasjonatów wspólnego muzykowania. Często pasją zarazone są całe rodziny. Rozwój działalności orkiestry uzależniony jest również od poszerzenia jej zasobów instrumentalnych. GDKzB pozyskał środki na zakup instrumentów takich jak: pianino cyfrowe marki Yamaha, perkusja i akcesoria potrzebne dla orkiestry. Wartość dofinansowania wynosi 80% wartości zakupów.

Wolny Rynek Artystyczny (w skrócie WRA) to blog, ale też zaczątki amatorskiego ruchu kulturalnego.

Blog będzie miał na celu promowanie lokalnych inicjatyw kulturalnych. Chcemy ujawnić miłośników, hobbystów i amatorów z różnych dziedzin, którzy zechcą podzielić się swoimi pomysłami i rozwiązaniami z innymi użytkownikami. Mamy nadzieję, że spowoduje to wyłonienie lokalnych liderów oraz zapoznanie lokalnego środowiska z tkwiącym w nim samym potencjałem.

Blog ma być miejscem do dyskusji na rozmaite tematy, które bez ograniczeń czasowych będą mogli prowadzić uczestnicy bloga. Na blogu będzie można zamieszczać materiały w niemal dowolnej formie – teksty, filmy, rysunki, zdjęcia, muzyka, prezentacja multimedialna itp. Dzięki temu dyskusja będzie ciekawsza i bardziej różnorodna. Oczekujemy na zgłoszenia wszystkich, którzy chcą podzielić się swoimi spostrzeżeniami, pomysłami lub dorobkiem artystycznym, bez względu na jego rodzaj czy dziedzinę (np. muzyka, teatr, fotografia, rękodzieła, poezja, propozycje spędzania wolnego czasu, kulinaria, majsterkowanie itp.).

Nasz blog adresowany jest do całej społeczności lokalnej gminy Ksawerów. Zależy nam, aby w rozmowach brały udział różne grupy wiekowe i społeczne. Dzięki temu zapewniona będzie różnorodność opinii i integracja międzypokoleniowa.

Pracownicy Gminnego Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie chcą w ten sposób zaangażować lokalne środowisko do większej integracji i działań kulturalnych.

Informacja: GDKzB

Schola na I miejscu

W grudniu ubiegłego roku w Radomiu odbył się Finał XI Ogólnopolskiego Festiwalu Kolęd i Pastorałek „Staropolskie Kolędowanie”. W eliminacjach do koncertu finałowego wystąpiło 250 wykonawców i zespołów. Jury wybrało 26 finalistów, a udział w koncercie finałowym wzięło 9 wykonawców. Do finału ogólnopolskiego zakwalifikowała się również **schola „Jezusowe Promyki” z parafii M. B. Częstochowskiej w Ksawerowie.** „Jezusowe Promyki” nas nie zawiodły i **kolejny raz zdobyły nagrodę na tym festiwalu – wyróżnienie.**

Kolejny sukces scholi „Jezusowe Promyki” to I miejsce na Międzynarodowym Festiwalu Kolęd i Pastorałek im. ks. Kazimierza Szwarlika w Będzinie. Od 19 lat do stolicy polskiej kolędy przybywają najlepsi wykonawcy wyłonieni spośród 39 ośrodków eliminacyjnych w Polsce i za granicą, którzy podczas trzyniedniowych przesłuchań finałowych walczą o zaszczytne tytuły i atrakcyjne nagrody. Zwieńczeniem konkursowych zmagania jest koncert galowy organizowany w Sanktuarium Polskiej Golgoty Wschodu. Do tegorocznych eliminacji Międzynarodowego Festiwalu Kolęd i Pastorałek zgłosiło się ponad 1800 uczestników. Tylko 144 wykonawców zakwalifikowało się do przesłuchań finałowych.

Głównym opiekunem scholi „Jezusowe Promyki” jest ks. **Stanisław Bracha**, proboszcz parafii, natomiast o piękny śpiew troszczy się **siostra Etiena Zalewska**, karmelitanka Dzieciątka Jezus.

Opracowała: Aneta Kosiorek

Zimowy turniej

III Zimowy Turniej Halowy Piłki Nożnej o Puchar Wójta Gminy Ksawerów odbył się 2 lutego w hali sportowej przy Gimnazjum w Ksawerowie.

W turnieju wzięło udział 12 drużyn z województwa łódzkiego. Walka o finał rozegrała się między łódzkimi drużynami. Kibiców szczególnie zaangażowały małe derby, w których spotkały się drużyny klubów ŁKS Łódź i Widzew Łódź. Ostatecznie I miejsce wywalczył Metalowiec Łódź, na II miejscu stanął Widzew Łódź, a trzecie przypadło drużynie ŁKS Łódź. Nasze drużyny zajęły: 6. miejsce - GKS Ksawerów I i 10. miejsce GKS Ksawerów II. Wśród nagrodzonych znaleźli się:

Najlepszy bramkarz – **Jakub Idzikowski** z GKS Ksawerów, Najładniejsza bramka – **Kacper Kamiński** z GKS Ksawerów, Najlepsi zawodnicy w drużynie GKS Ksawerów: **Patryk Poros** i **Filip Adamus**.

Sędziowali: **Robert Sobczak** i **Marek Krakowski**. Do organizacji turnieju przyczynili się rodzice dzieci z rocznika 2000 GKS Ksawerów.

Partnerzy i sponsorzy, którzy wsparli przedsięwzięcie, to: 2JHOLWEG s. c. lakiernia proszkowa www.lakierowanieproszkowe.info; FOTO MICHAEL www.fotomichael.pl; AUTO_MYJNIA GUMIŚ www.myjnia-gumis.pl; kwaciarnia FANTAZJA www.kwaciarniafantazja.co9m; SZPROS Zakład stolarski; FOTO APARACIKI.pl; ALL MED. Sklep i wypożyczalnia sprzętu medycznego; OMNI_BUD GRÓDEK; Salon Fryzjerski **MONIKA**.

Aneta Kosiorek

W centrum Ksawerowa

Większa pizza i krótszy czas przygotowania to czynniki ważne dla klientów. Natomiast właściciele pizzerii Hyyper w Ksawerowie Stanisław i Anna Bociągowie cieszą się z nowego wyposażenia, oszczędności energii i wprowadzonego systemu HACCP, który gwarantuje najwyższą jakość usług. To efekty wykorzystania środków unijnych na rozwój firmy.

Stanisław Bociąga nie żałuje pracy, jaką włożył w rozwój firmy, choć, jak sam wspomina, miał chwile kryzysu. Pracę związaną z przygotowaniem wniosku i później z realizacją modernizacji lokalu, zakupem nowego sprzętu i rozliczeniem wniosku wykonał sam.

Działalność związana z gastronomią w Ksawerowie rozpoczął w 2010 roku, przejmując lokal od poprzedniego właściciela pizzerii. W tym samym czasie działały już lokale Hyyper w Łasku i Pabianicach. Wtedy skorzystał z niskooprocentowanego kredytu z Łódzkiej Agencji Rozwoju Regionalnego - to był dobry start. Kilka lat później zwrócił uwagę na możliwość pozyskania środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego. Możliwość złożenia wniosku na rozwój mikro- i małych przedsiębiorstw dawała Oś Priorytetowa: Gospodarka, innowacyjność i przedsiębiorczość. Program pozwolił na zwrot 70% kosztów inwestycji. Przedsiębiorca przeniósł działalność do większego lokalu, który wyremontował i wyposażył w potrzebny, nowoczesny sprzęt.

- Wniosek przygotowałem samodzielnie. Chciałem skorzystać z doradztwa specjalistycznej firmy, ale wiązało się to z dodatkowymi kosztami – mówi S. Bociąga.

W ramach projektu zmieniono wystrój sali konsumpcyjnej dla klientów, ale najważniejsza część to zakup innowacyjnego

sprzętu. – Dzięki akceptacji projektu mogłem wyposażyć restaurację w najlepszy i najnowocześniejszy dostępny na rynku sprzęt. Teraz mamy nowy piec, ekspres do kawy, szafy chłodnicze i mroźnicze oraz inny sprzęt, dzięki któremu wzbogaciłmy ofertę o nowe produkty, np. makarony i efektowne kawy mleczne. Dodatkowo te sprzęty pozwolą mi wdrożyć system elektronicznego zapisu i monitorowania temperatur w chłodni i lodówkach, podgląd będę miał nawet w domu. Nie ma szans, żeby coś się popsulo. Dla mnie ważna jest też oszczędność energii i spadek zużycia wody – mówi przedsiębiorca.

Wszystkie udoskonalenia wpływają na lepszą jakość przygotowywanych posiłków i pozwalają utrzymać niskie ceny.

- Produkty, takie jak mięso czy warzywa, kupujemy od lokalnych producentów. Dzięki temu, że robimy duże zakupy dla trzech lokali, możemy negocjować ceny. Wypracowaliśmy własną recepturę na pizzę. Mamy stałych klientów, którzy przekonali się do naszych propozycji w menu i przyjeżdżają z Łodzi i Pabianic. Nie boimy się żadnego zamówienia, dysponujemy doświadczoną kadrą.

Jakością i procesem gastronomicznym zarządza moja żona Anna. Jeśli czegoś nie mamy w karcie, możemy przygotować na życzenie. Możemy też obsłużyć większą liczbę klientów. Nowy piec do pizzy może pomieścić jednocześnie sześć bardzo dużych pizz, tzw. hyperpięćdziesiątek lub dwadzieścia małych - dodaje Stanisław Bociąga.

Firma zatrudniła też dwóch dodatkowych pracowników.

Dlaczego modernizacja akurat w Ksawerowie, a nie w Pabianicach albo Łasku? – Jestem mieszkańcem Ksawerowa. Poza tym myślę, że to fajne miejsce, centrum miejscowości, w pobliżu Dom Kultury. W marcu planuję porządki terenu wokół lokalu, tak, żeby było przyjemne miejsce z ogródkiem również przed pizzerią – odpowiada właściciel.

Ze Stanisławem Bociągą, właścicielem pizzerii Hyyper w Ksawerowie, rozmawiała Aneta Kosiorek

Właściwe oznakowanie nieruchomości

O właściwe oznakowanie nieruchomości zaapelował komisarz Piotr Adamczyk podczas styczniowej sesji Rady Gminy Ksawerów. Funkcjonariusze policji rozpoczęli kontrolę właściwego oznaczenia posesji i domów mieszkalnych. To szczególnie ważne oznaczenia dla służb ratunkowych, pogotowia, straży pożarnej i policji. Prawidłowe i widoczne oznaczenia ułatwiają też pracę listonoszom.

Mało kto pamięta, że taki obowiązek na właściciela posesji nakłada Ustawa z 20 maja 1971 roku Kodeks wykroczeń. Artykuł 64. tej Ustawy mówi: § 1. Kto, będąc właścicielem, administratorem, dozorcą lub użytkownikiem nieruchomości, nie dopełnia obowiązku umieszczenia w odpowiednim miejscu albo utrzymania w należytych stanie tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu albo miejscowości, podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagany.

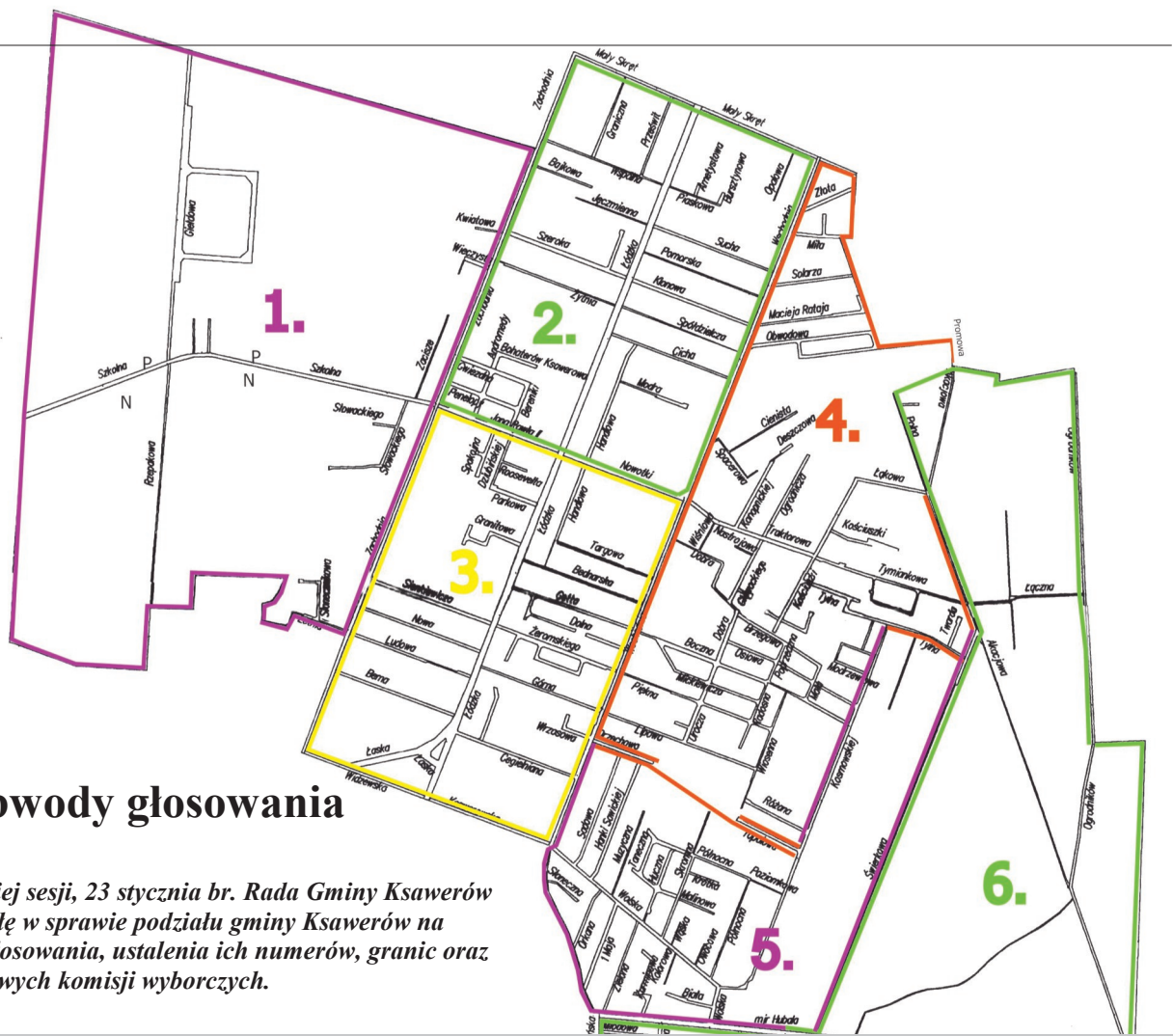
§ 2. Tej samej karze podlega, kto nie dopełnia obowiązku oświetlenia tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości.

O tym, jak właściwie oznakować posesję, mówi również Ustawa z 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne. Rozdział 8a tego aktu prawnego w art. 47b nakłada na właścicieli nieruchomości zabudowanych i inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które takimi nieruchomościami władają, obowiązek umieszczenia w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu, a w miejscowościach bez ulic lub placów albo posiadających ulice i place bez nazw – nazwą miejscowości. W przypadku nowego budynku lub zmiany numeracji taka tabliczka powinna znaleźć się na budynku w ciągu 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o ustaleniu tego numeru.

Tabliczkę z numerem porządkowym nieruchomości trzeba umieścić w widocznym miejscu, najlepiej na frontowej ścianie. Jeśli budynek jest oddalony, tabliczka powinna wisieć również na ogrodzeniu przy bramie.

Za brak numeru lub niewłaściwe oznakowanie karę w formie mandatu może nałożyć straż gminna lub policja.

Opracowanie: Aneta Kosiorek



Nowe obwody głosowania

Podczas ostatniej sesji, 23 stycznia br. Rada Gminy Ksawerów przyjęła uchwałę w sprawie podziału gminy Ksawerów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Nr	Granice obwodu	
1.	Giełdowa, Kwiatowa, Letnia, Rzepakowa, Słonecznikowa, Słowackiego, Szkolna, Wieczysta, Zachodnia (strona parzysta), Zaczysze.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Władzowie, ul. Szkolna 12
2.	Ametystowa, Andromedy, Bajkowa, Bereniki, Bohaterów Ksawerowa 1939-1945, Bursztynowa, Cicha, Graniczna w Ksawerowie, Gwiazdka, Handlowa od nr 35 do końca (strona nieparzysta) i od nr 38 do końca (strona parzysta), Jana Pawła II (strona parzysta), Jęczmienna, Klonowa, Łódzka od nr 1 do nr 111 (strona nieparzysta) i od 2 do 54 (strona parzysta), Mały Skręt od nr 10 do końca (strona parzysta), Modra, Nowotki (strona nieparzysta), Opalowa, Penelopy, Piaskowa, Pomorska, Prześwit, Spółdzielcza, Sucha, Szeroka, Wschodnia od nr 2 do nr 62 (strona parzysta), Wspólna, Zachodnia od nr 1 do nr 29 (strona nieparzysta), Żytnia.	Dom Kultury z Biblioteką w Ksawerowie, ul. Jana Pawła II
3.	Bednarska, Bema, Cegielniana, Dolna, Dziubińskiej, Getta, Granitowa, Górna, Handlowa od nr 1 do nr 33 (strona nieparzysta) i od 2 do 36 (strona parzysta), Jana Pawła II (strona nieparzysta), Ksawerowska, Ludowa, Łaska, Łódzka od nr 56 do końca (strona parzysta) i od nr 113 do końca (strona nieparzysta), Nowa, Nowotki (strona parzysta), Parkowa, Roosevelta, Sienkiewicza, Spokojna, Targowa, Widzewska, Wrzosowa, Wschodnia od nr 64 do końca (strona parzysta), Zachodnia od nr 31 do końca (strona nieparzysta), Żeromskiego.	Publiczne Gimnazjum w Ksawerowie, ul. Zachodnia 33
4.	Akacyjowa od nr 59 do nr 61 (strona nieparzysta), Boczna, Brzegowa, Cienista, Deszczowa, Dobra, Głowackiego, Konopnickiej, Kościuszki, Lipowa, Łąkowa, Mała, Mały Skręt od nr 2 do nr 8 (strona parzysta), Mickiewicza, Miła, Modrzewiowa, Nastrojowa, Obwodowa, Ogrodnicza, Orzechowa, Osiowa, Piękna, Poprzeczna, Promowa, Radosna, Rataja, Różana, Solarza, Spacerowa, Tęczowa, Topolowa, Traktorowa, Twarda, Tylna, Tymiankowa, Uroczą, Wiosenna, Wiśniowa, Wschodnia od nr 1 do nr 125 (strona nieparzysta), Żłota.	Urząd Gminy Ksawerów, ul. Kościuszki 3h
5.	1 Maja, Biała, majora Hubala od nr 1 do nr 49 (strona nieparzysta), Huczna, Karminowa, Kolorowa, Krótka, Kosmowskiej, Malinowa, Muzyczna, Orkana, Owocowa, Poziomkowa, Północna, Sadowa, Sawickiej, Skromna, Słoneczna, Świerkowa, Taneczna, Wschodnia od nr 127 do końca (strona nieparzysta), Wolska, Zaradzyńska z wyłączeniem nr 15, Wąska, Zielona.	Szkoła Podstawowa w Woli Zaradzyńskiej, ul. majora Hubala 55
6.	Nowa Gadka: Akacyjowa od nr 40 do nr 42 i od nr 46 do nr 84 (strona parzysta), od nr 113 do nr 139 (strona nieparzysta), Łączna, Ogrodników, Polna. Wola Zaradzyńska: Akacyjowa nr 1d, 31 i 34b, majora Hubala (strona parzysta) i od nr 51 do końca (strona nieparzysta), Chmielna, Graniczna w Woli Zaradzyńskiej, Leśna, Ogrodników nr 1, 1a, 1b i 1c, Miodowa, Południowa, Zaradzyńska nr 15.	Szkoła Podstawowa w Woli Zaradzyńskiej, ul. majora Hubala 55