

ZARZĄDZENIE NR ⁴² /19
WÓJTA GMINY KSAWERÓW
z dnia 2 kwietnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2017 r. poz. 1509; z 2018 r. poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w użyczenie następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Ksawerów - według wykazu, stanowiącego załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ksawerów na okres 21 dni i zamieszczenie na stronach internetowych urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej, Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Adam Topolski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE
Budynek Świetlicy Wiejskiej w Nowej Gadce przy ulicy Ogrodników 59**

●Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

-księga wieczysta KW nr LD1P/00056615/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach
-działka oznaczona numerem ewidencyjnym: 68, położona w miejscowości Nowa Gadka
-obręb: 24 Wola Zaradzyńska

●Powierzchnia nieruchomości:

-Część działki o powierzchni ok. 880 m²
-Budynek o powierzchni 153,37 m² (z zadaszonym tarasem o łącznej powierzchni 215,03 m²)

●Opis nieruchomości:

Część nieruchomości zabudowanej: część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 68, o powierzchni ok. 880 m², na której posadowiony jest budynek Świetlicy Wiejskiej w Nowej Gadce. W większej części teren działki utwardzony. Budynek nowo wybudowany, wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony o powierzchni 153,37 m² (z zadaszonym tarasem o łącznej powierzchni 215,03 m²) składający się z sali świetlicy, zaplecza kuchennego, pomieszczeń sanitarnych, szatni, kotłowni, położony w Nowej Gadce przy ulicy Ogrodników 59, stanowiący własność Gminy Ksawerów.

Do budynku doprowadzona jest energia elektryczna, woda, kanalizacja lokalna (zbiornik bezodpływowy) i gaz. W budynku: podłogowe centralne ogrzewanie, system alarmowy, monitoring.

●Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

-teren usług - teren zabudowy usługowej i gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, rzemiosłem, handlem, gastronomią itp.
-przeznaczenie budynku – świetlica wiejska

●Termin zagospodarowania nieruchomości:

po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu zostanie zawarta umowa użyczenia, która będzie obowiązywać do dnia 31 grudnia 2019 roku

●Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie:

Wyżej opisana część nieruchomości zabudowanej zostanie użyczona Gminnemu Domowi Kultury z Biblioteką w Ksawerowie, z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 1.

WÓJT
Adam Topolski